

Le Groupe QUARTUS ouvre ses bureaux à Bordeaux

Premier ensemblier urbain français indépendant tourné vers les nouveaux usages, le Groupe QUARTUS fondé en 2014 par Franck DONDAINAS, son Président, s'installe à Bordeaux, dans le prestigieux Hôtel Pichon.

Ce nouveau territoire, 8^{ème} implantation du Groupe, est dirigé par un spécialiste de l'immobilier et du Sud-ouest, Laurent Poulon, qui vient d'être nommé à sa tête.

Et pour annoncer cette arrivée, QUARTUS est le partenaire exclusif du Festival de la Gastronomie et de l'Art de Vivre, Bordeaux SO GOOD (17-19 novembre 2017)

❖ Bordeaux et la région Aquitaine, nouveau territoire d'implantation du Groupe QUARTUS

En pleine expansion, le Groupe QUARTUS arrive à Bordeaux, séduit par la qualité de vie et le dynamisme immobilier de la ville et de la région Nouvelle Aquitaine.

Résidentiel, Tertiaire, Logistique, Montage d'Opérations, Ingénierie, Résidences Club Seniors ou encore Co-living, tous les métiers de QUARTUS sont désormais accessibles sur ce grand territoire.

Immeubles collaboratifs, appartements ou bureaux partagés, services de conciergerie uniques, plates-formes logistiques nouvelle génération, etc., QUARTUS développe des projets **adaptés à l'évolution des modes de vie et des usages des résidents.**

Objectif? Concevoir des quartiers qui contribuent pleinement à leur épanouissement et accomplissement. Une vision en phase avec les projets de développement actuels de la ville et de ses environs.

Le Groupe a choisi **d'installer ses bureaux dans le prestigieux Hôtel Pichon, situé au 4-6 cours de l'intendance**, au cœur d'un quartier d'une richesse architecturale incomparable et d'une exceptionnelle vitalité commerciale. Depuis sa nouvelle adresse au cœur du triangle d'or, dans un magnifique bâtiment classé, QUARTUS rayonnera sur tout l'Arc Atlantique.



❖ Laurent Poulon nommé pour prendre les rênes de ce territoire

A 48 ans, Laurent Poulon a été Président-directeur général du groupe SEDAF, investisseur, gestionnaire et promoteur immobilier en province et en Idf dans les métiers du résidentiel et de l'immobilier d'entreprises. En 2005, il rejoint Bordeaux et le groupe BOUYGUES Construction pour diriger les activités de l'entreprise sur l'ensemble de la région sud-ouest. Directeur Général Adjoint

de la filiale Bouygues Bâtiment Centre sud-ouest, Il a concomitamment dirigé la filiale de développement immobilier LINKCITY centre sud-ouest.

Il vient d'être nommé **Directeur Général Délégué Grand Arc Atlantique de QUARTUS** pour accompagner le développement du Groupe.

Laurent Poulon a été rejoint en septembre dernier par Guillaume Augier et Jérôme Mercadier qui assureront à ses côtés la construction et le développement du Groupe en Nouvelle Aquitaine sur l'ensemble des lignes métiers de QUARTUS. Guillaume Augier, 31 ans, diplômé d'un Master 2 Droit de l'urbanisme et de l'Immobilier de l'Université de Bordeaux et Jérôme Mercadier, 30 ans, diplômé d'un Master 2 à l'ESPI mettront à profit leurs expériences en développement immobilier multi produits.

Forte de sa parfaite connaissance du territoire, cette nouvelle équipe QUARTUS implantée à Bordeaux aura pour objectif de donner à chacun des projets régionaux du Groupe une valeur supérieure d'usages en cohérence avec les véritables besoins et attentes des Aquitains. Ainsi l'engagement de QUARTUS, de par son ADN d'ensemblier urbain, se portera en priorité sur la création de quartiers vivants, mixtes, connectés ainsi que sur la co-conception tant de projets résidentiels résolument destinés à des propriétaires occupants que d'immobilier d'entreprises où les services et usages mutualisés contribuent à apporter aménité et efficacité au cadre de vie professionnel.

Première étape, faire connaître l'entreprise et sa vision innovante de l'immobilier aux Aquitains et aux Bordelais en particulier.

Pour illustrer cette volonté d'être un acteur centré sur l'homme, son bien-être et son épanouissement, quoi de plus naturel que d'être le partenaire exclusif du **Festival Bordeaux SO GOOD**, grand rendez-vous de l'art de vivre et de la convivialité autour de la gastronomie du sud-ouest qui se déroule du 17 au 19 novembre ?

À propos du Groupe QUARTUS

QUARTUS est le premier ensemblier urbain français indépendant tourné vers les nouveaux usages. Fondé en 2014 par Franck DONDAINAS Président, le Groupe QUARTUS regroupe les principaux métiers de l'immobilier (Résidentiel, Tertiaire, Logistique, Montage d'Opérations, Ingénierie, Résidences Club Seniors, Coliving). Implanté sur 8 territoires en France, guichets uniques de ses savoir-faire, QUARTUS coconçoit et réalise, de manière intégrée, des quartiers adaptés à l'évolution des modes de vie des Français dans le cadre d'une nouvelle urbanité destinée à favoriser l'accomplissement de l'Homme d'aujourd'hui. Il rassemble aujourd'hui 250 collaborateurs, pour un chiffre d'affaires de 300 M d'euros.

Immeubles collaboratifs, appartements ou bureaux partagés, services de conciergerie uniques, plates-formes logistiques nouvelle génération, etc., les projets en cours de développement d'ici 2020 sont multiples et estimés à plus de 700 M d'euros.

Contacts presse

Sandrine LESPERAT- 07 88 48 44 45- s.lesperat@groupe-quartus.com

Angélique de SAINT SEINE – Agence The Desk 06 08 32 74 15 angelique.thedesk@gmail.com